





CALLE 56 ESQ. 18 N 1150  
CP 1900 | LA PLATA | BS. AS. | ARG.

(0221) 452-8348 

+54 (221) 673-1560 

[DUVAPROPIEDADES@GMAIL.COM](mailto:DUVAPROPIEDADES@GMAIL.COM)  
[WWW.DUVAPROPIEDADES.COM](http://WWW.DUVAPROPIEDADES.COM)

EN VENTA

Calle 132 esq. 506 - Barrio Don Alberto

La Plata

U\$S 59.000.-

Código: V0209

Área: 395,50 m2



PARCELA 11		PARCELA 12		PARCELA 13	
1	395,50	1	395,50	1	395,50
2	10,00	2	10,00	2	10,00
3	10,00	3	10,00	3	10,00
4	10,00	4	10,00	4	10,00
5	10,00	5	10,00	5	10,00
6	10,00	6	10,00	6	10,00
7	10,00	7	10,00	7	10,00
8	10,00	8	10,00	8	10,00
9	10,00	9	10,00	9	10,00
10	10,00	10	10,00	10	10,00
11	10,00	11	10,00	11	10,00
12	10,00	12	10,00	12	10,00
13	10,00	13	10,00	13	10,00
14	10,00	14	10,00	14	10,00
15	10,00	15	10,00	15	10,00
16	10,00	16	10,00	16	10,00
17	10,00	17	10,00	17	10,00
18	10,00	18	10,00	18	10,00
19	10,00	19	10,00	19	10,00
20	10,00	20	10,00	20	10,00
21	10,00	21	10,00	21	10,00
22	10,00	22	10,00	22	10,00
23	10,00	23	10,00	23	10,00
24	10,00	24	10,00	24	10,00
25	10,00	25	10,00	25	10,00
26	10,00	26	10,00	26	10,00
27	10,00	27	10,00	27	10,00
28	10,00	28	10,00	28	10,00
29	10,00	29	10,00	29	10,00
30	10,00	30	10,00	30	10,00
31	10,00	31	10,00	31	10,00
32	10,00	32	10,00	32	10,00
33	10,00	33	10,00	33	10,00
34	10,00	34	10,00	34	10,00
35	10,00	35	10,00	35	10,00
36	10,00	36	10,00	36	10,00
37	10,00	37	10,00	37	10,00
38	10,00	38	10,00	38	10,00
39	10,00	39	10,00	39	10,00
40	10,00	40	10,00	40	10,00
41	10,00	41	10,00	41	10,00
42	10,00	42	10,00	42	10,00
43	10,00	43	10,00	43	10,00
44	10,00	44	10,00	44	10,00
45	10,00	45	10,00	45	10,00
46	10,00	46	10,00	46	10,00
47	10,00	47	10,00	47	10,00
48	10,00	48	10,00	48	10,00
49	10,00	49	10,00	49	10,00
50	10,00	50	10,00	50	10,00
51	10,00	51	10,00	51	10,00
52	10,00	52	10,00	52	10,00
53	10,00	53	10,00	53	10,00
54	10,00	54	10,00	54	10,00
55	10,00	55	10,00	55	10,00
56	10,00	56	10,00	56	10,00
57	10,00	57	10,00	57	10,00
58	10,00	58	10,00	58	10,00
59	10,00	59	10,00	59	10,00
60	10,00	60	10,00	60	10,00
61	10,00	61	10,00	61	10,00
62	10,00	62	10,00	62	10,00
63	10,00	63	10,00	63	10,00
64	10,00	64	10,00	64	10,00
65	10,00	65	10,00	65	10,00
66	10,00	66	10,00	66	10,00
67	10,00	67	10,00	67	10,00
68	10,00	68	10,00	68	10,00
69	10,00	69	10,00	69	10,00
70	10,00	70	10,00	70	10,00
71	10,00	71	10,00	71	10,00
72	10,00	72	10,00	72	10,00
73	10,00	73	10,00	73	10,00
74	10,00	74	10,00	74	10,00
75	10,00	75	10,00	75	10,00
76	10,00	76	10,00	76	10,00
77	10,00	77	10,00	77	10,00
78	10,00	78	10,00	78	10,00
79	10,00	79	10,00	79	10,00
80	10,00	80	10,00	80	10,00
81	10,00	81	10,00	81	10,00
82	10,00	82	10,00	82	10,00
83	10,00	83	10,00	83	10,00
84	10,00	84	10,00	84	10,00
85	10,00	85	10,00	85	10,00
86	10,00	86	10,00	86	10,00
87	10,00	87	10,00	87	10,00
88	10,00	88	10,00	88	10,00
89	10,00	89	10,00	89	10,00
90	10,00	90	10,00	90	10,00
91	10,00	91	10,00	91	10,00
92	10,00	92	10,00	92	10,00
93	10,00	93	10,00	93	10,00
94	10,00	94	10,00	94	10,00
95	10,00	95	10,00	95	10,00
96	10,00	96	10,00	96	10,00
97	10,00	97	10,00	97	10,00
98	10,00	98	10,00	98	10,00
99	10,00	99	10,00	99	10,00
100	10,00	100	10,00	100	10,00



Parcela de 395,50 m2 de superficie total, designado con el numero 12, el cual cuenta con 10 mts de frente por 40 mts de fondo.

HAY OTROS LOTES DISPONIBLES.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE OBRAS A EJECUTAR EN LOTE:

1- Tramitación y aprobación del permiso de obra para Unidades Funcionales mínimas de 30 m2 que incluye:

- Honorarios profesionales
- Derechos de construcción
- Timbrado de contratos
- Timbrados y tasas varias que surjan como requisito para la aprobación del permiso arriba mencionado

2- Planos de altimetría del predio;

3- Amojonamiento de los límites de las Unidades Funcionales;

4- Cableado y colocación de artefactos de iluminación de las calles, de acuerdo a los requerimientos de alumbrado público de la MLP;

5- Proyecto, aprobación y ejecución de instalación de agua corriente, de acuerdo a especificaciones técnicas de la empresa ABSA;

6- Proyecto, aprobación y ejecución de instalación de gas natural, de acuerdo a las especificaciones técnicas de la empresa Camuzzi Gas Pampeana;

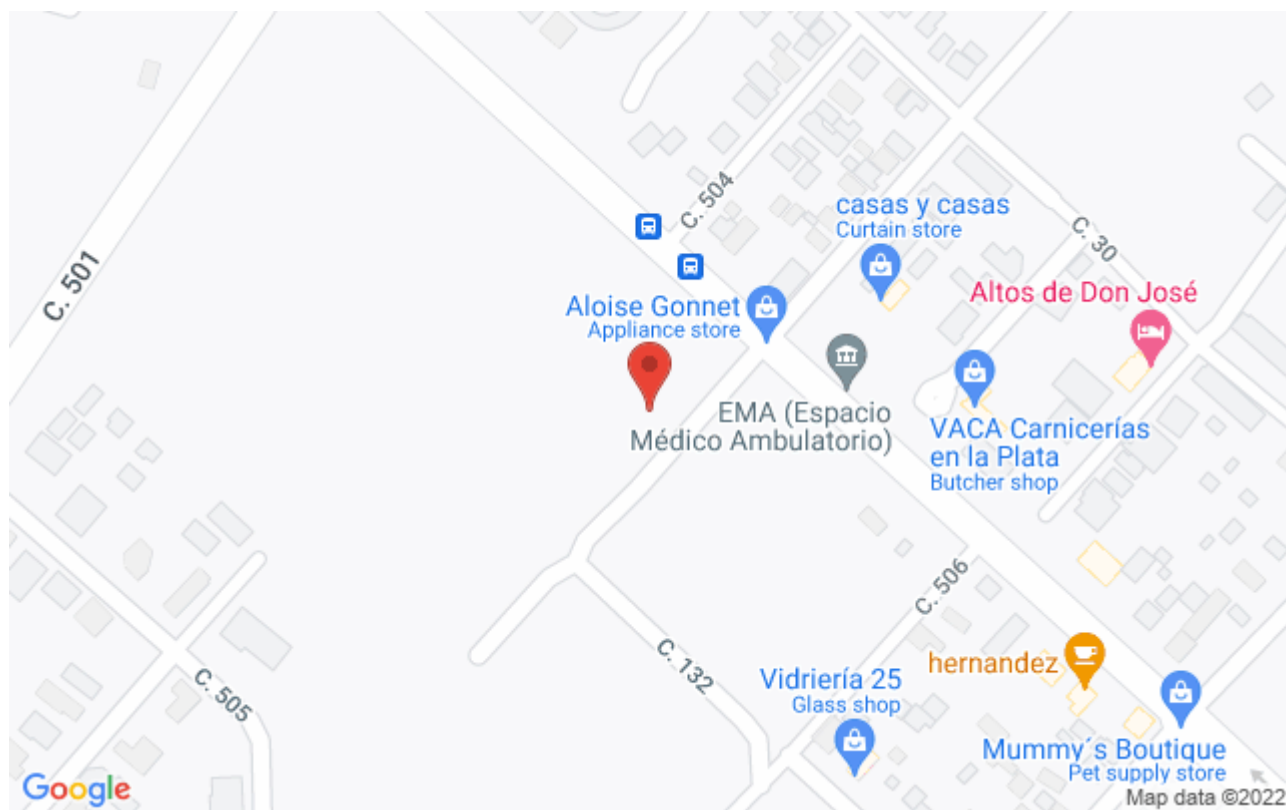
7- Trazado, apertura de calles con carpeta asfáltica regular;

8- Entubamiento de drenajes pluviales;

9- Cordón cuneta de hormigón;

10- Los cargos por medidores y solicitud de los servicios correspondientes a cada Unidad Funcional serán a

cargo de cada uno de los co-propietarios;



D'UVA Propiedades - Todos los derechos reservados